



KAITSEMINISTEERIUM

Rae Vallavalitsus

info@rae.ee

Teie: 18.08.2026 nr 6-2/9022

Meie: 15.10.2026 nr 12-1/26/208-3

Märkus avalikul väljapanekul oleva Rae valla Lagedi kandi üldplaneeringu eelnõu kohta

Kaitseministeerium tutvus Rae valla veebilehel 25.08.-25.10.2026 avalikul väljapanekul oleva Rae valla Lagedi kandi üldplaneeringu ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõudega.

Palume arvestada järgmise märkusega ning üldplaneeringu eelnõud vastavalt korrigeerida.

Rae vallas Soodevahe külas asub Eesti Vabariigile kuuluv ja Kaitseministeeriumi valitsemisel olev kinnisasi Posti (katastritunnus 65301:002:1673, sihtotstarve riigikaitsemaa), mille asukoha juhtotstarbeks on üldplaneeringu eelnõus kavandatud haljasmaa-ala rohekoridorid („Hr“). Vastavalt seletuskirja peatükkidele 5.3.3 „Haljasmaa-ala“ ja 6. „Maakasutus- ja ehitustingimused juhtotstarvete lõikes“ ei ole „Hr“ juhtotstarbega maa-ala hoonestamine lubatud. Lubatud on vaid piiratud ulatuses puhkeotstarbelise taristu rajamine.

Juhime tähelepanu, et Posti kinnisasi on riigikaitsemaa sihtotstarbega katastriüksus, kus juba praegu asuvad riigikaitse ehitised ehitusseadustiku § 115 lõike 1 tähenduses ning riigikaitse ehitisi on vaja sinna püstitada edaspidigi. Kaitseministeeriumil ei ole kavas lõpetada Posti kinnisasja kasutamist riigikaitse otstarbel.

Praegu üldplaneeringu eelnõus sätestatud tingimused riigikaitse ehitiste püstitamist „Hr“ juhtotstarbega maa-alal ei võimalda. Palume nimetatud vastuolu kõrvaldada ning korrigeerida üldplaneeringu eelnõud nii, et üldplaneering ei piiraks riigikaitsemaa sihtotstarbega katastriüksusele riigikaitse ehitiste püstitamist. Selleks palume lubada üldplaneeringus „Hr“ juhtotstarbega maa-alal riigikaitse ehitiste püstitamist, laiendamist ja ümberehitamist või määrata üldplaneeringus Posti katastriüksuse ulatuses riigikaitsemaa juhtotstarve. Viimasel juhul kajastada seda ka seletuskirja peatükis 5.2 hajaasustusalale määratud juhtotstarvete loendis ning mitte määrata sellel maa-alal piiravaid tingimusi riigikaitse ehitiste püstitamiseks.

Täname, et arvestate üldplaneeringu koostamisel riigikaitse vajadustega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Angelica Tikk
Innovatsiooni osakonna juhataja